

Repertorio numero 28.746

Raccolta numero 17.685

**Verbale di Assemblea**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno tre del mese di ottobre in Cagliari, alla via Ancona civico cinque, alle ore dodici e cinquanta minuti.

**3 ottobre 2024**, ore 12,50.

Dinanzi a me **dr. Roberto Onano, Notaio in Cagliari**, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano,

**è comparso il signor:**

- dr. Antonello Melis, nato a Cagliari il giorno 28 agosto 1959, domiciliato per la carica presso la sede della società che rappresenta, **liquidatore** della società:

- **"BONIFICHE SARDE - SOCIETA' PER AZIONI", IN LIQUIDAZIONE**, numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Cagliari-Oristano e codice fiscale 00042650952, con sede legale in Arborea e indirizzo al Corso Italia n. 2, capitale sociale euro 1.878.451,56, interamente versato, a quest'atto autorizzato in virtù dei poteri a lui spettanti ai sensi di legge.

Detto comparente, cittadino italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi dichiara che sono stati convocati, su richiesta dell'azionista **"AGENZIA LAORE SARDEGNA"**, per riunirsi **in assemblea straordinaria presso il mio studio, alle ore 12,00 del giorno 19 settembre 2024, in prima convocazione, ed occorrendo il giorno 3 ottobre 2024, stesso luogo ed ora, in seconda convocazione**, i soci della predetta società, a mezzo PEC inviata in data **2 agosto 2024**, protocollo numero **221**, per discutere e deliberare sugli argomenti di cui al seguente

**ordine del giorno:**

- **Modifica del programma della liquidazione finalizzato alla sua chiusura.**

- **Revoca liquidatore.**

- **Nomina liquidatore a tempo determinato.**

Invita, quindi, me Notaio ad assistere a questa assemblea, tenutasi in data odierna in seconda convocazione, e a dare atto mediante pubblico verbale delle risultanze della medesima e delle deliberazioni che la stessa riterrà opportuno adottare.

Aderendo alla richiesta fattami, io Notaio dò atto di quanto segue:

- assume la **presidenza** dell'assemblea, con il consenso del socio presente **"AGENZIA LAORE SARDEGNA"**, lo stesso richiedente, il quale constata e fa constare:

- che è presente in sala numero **1** (un) socio, titolare di parte del **capitale sociale**, e precisamente:

- **"AGENZIA LAORE SARDEGNA"**, con sede legale in Cagliari, titolare di una **partecipazione al capitale sociale** del valore nominale di **euro 1.878.425,76** (un milione ottocentosettantotto-

Registrato a:  
Cagliari  
il 03/10/2024  
n. 20081  
Serie 1T  
Pagati euro  
200,00  
Modello Unico

mila quattrocentoventicinque virgola settantasei), rappresentata da **numero 364.036** (trecentosessantaquattromilatrentasei)

**azioni** del valore nominale di euro 5,16 (cinque virgola sedici) ciascuna, in persona della direttrice generale Maria Ibba;

- che è assente l'altro socio "**ASSEGNATARI ASSOCIATI ARBOREA - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA PER AZIONI**", titolare di una **partecipazione al capitale sociale** del valore nominale di **euro 25,80** (venticinque virgola ottanta), rappresentata da **numero 5** (cinque) **azioni** del valore nominale di euro 5,16 (cinque virgola sedici) ciascuna;

- che, con la sua persona, è presente il **liquidatore** della società;

- che, per il **collegio sindacale**, sono **presenti** in sala il **presidente** dr. Nicola Cau ed i **sindaci effettivi** dr.ssa Maria Laura Vacca e dr. Andrea Boi;

- che è presente il **revisore legale** dr. Oscar Marco Gibillini;

- che, su richiesta del socio "AGENZIA LAORE SARDEGNA", sono altresì presenti in sala l'avv. Elisabetta Corona, l'avv. Giampiero Tronci ed il dr. Roberto Dessy;

- che, pertanto, questa **assemblea**, ai sensi degli articoli 17), 18) e 20) del vigente statuto sociale, è validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti di cui al sovra-riportato ordine del giorno.

Dichiarata aperta la seduta e prendendo egli stesso la parola, il **dr. Antonello Melis**, prima che l'assemblea proceda alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, dichiara di rassegnare le proprie dimissioni dalla carica di liquidatore della società chiedendo, pertanto, che l'assemblea proceda ad adottare le deliberazioni conseguenti.

Prende, quindi, la parola il socio "**AGENZIA LAORE SARDEGNA**", come rappresentato, che dichiara di accettare le dimissioni dalla carica di liquidatore della società rassegnate dal dr. Antonello Melis e, in dipendenza di quanto sopra, non dovendosi deliberare sul secondo argomento all'ordine del giorno, propone di invertire la trattazione degli altri due argomenti ivi indicati.

Trattato, quindi, il terzo argomento all'ordine del giorno, l'assemblea, con voto espresso dal socio presente "AGENZIA LAORE SARDEGNA",

**delibera:**

- di nominare quale **liquidatore** della società, con poteri **fino al giorno 30 aprile 2025**, per i motivi già espressi in precedenti determine, confermate in quella ultima della direttrice generale della "AGENZIA LAORE SARDEGNA" del 2 ottobre 2024, repertorio numero 0001411/24, il dr. **Roberto Dessy**, nato a Cagliari il giorno 13 agosto 1967, residente a Cagliari via Corte d'Appello n. 69, codice fiscale DSS RRT 67M13 B354V che, presente, accetta dichiarando non sussistere a suo carico cause di ineleggibilità o incompatibilità.

Il socio "AGENZIA LAORE SARDEGNA" mi consegna, affinché la al-

legghi a questo verbale sotto la lettera "A", omessane la lettura per dispensa espressa avutane dal comparente, copia della citata determina n. 1411/24, con relativi allegati;

- di determinare, con oneri a carico del bilancio della società, in conformità di quanto disposto nell'allegato alla determinazione del direttore generale dell'"AGENZIA LAORE SARDEGNA" numero 1176/24 del 18 luglio 2024, un compenso per il liquidatore onnicomprensivo annuo stimato nella misura massima di euro 12.000,00 (dodicimila), oltre oneri previdenziali e IVA di legge, in considerazione della specifica attività di chiusura della liquidazione.

Tale compenso fisso sarà incrementato da un premio di risultato, da corrispondere in seguito all'approvazione del bilancio finale di liquidazione, da deliberare in sede di assemblea dei soci, tra lo 0,5% e l'1% del valore della ripartizione degli utili ai soci, oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

Il premio di risultato maturerà solo se sarà rispettato il termine di approvazione del bilancio di liquidazione del 31 marzo 2025.

Trattato, infine, il primo argomento all'ordine del giorno, l'assemblea, col voto espresso dal socio presente "AGENZIA LAORE SARDEGNA",

**delibera:**

- che il nominato liquidatore dr. Roberto Dessy, previ gli adempimenti di legge ed ottenuto il rendiconto dal precedente liquidatore, proceda, senza indugio, ad una ricognizione delle attività e passività patrimoniali della società "BONIFICHE SARDE S.p.A.", dei contratti, delle controversie e, comunque, di tutti i rapporti giuridici in corso;

- che, all'esito di quanto sopra, il nominato liquidatore relazioni i soci circa le ipotizzabili modalità di tempestiva conclusione della liquidazione della società.

A questo punto, null'altro essendovi da deliberare, e nessuno dei presenti avendo preso la parola, il presidente dichiara sciolta l'assemblea essendo le ore 13,10 (tredici e dieci minuti).

Spese e tasse di quest'atto sono a carico della società.

Il comparente, ricevuta l'informativa di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, ha dichiarato di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati contenuti in quest'atto.

Il comparente dichiara, infine, di essere stato informato da me Notaio sugli obblighi e sui divieti previsti dalla normativa c.d. "antiriciclaggio" in relazione all'operazione oggetto di quest'atto.

Autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi di legge, nonché le comunicazioni a tutti gli uffici competenti e la conservazione dei dati, anche oltre i termini di legge, esonerando me Notaio da ogni responsabilità al riguardo, con ciò rinunciando in proposito alla tutela del segreto professionale.

Prende, quindi, atto che i dati indicati in quest'atto potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici, sistemi telematici per fini esclusivamente connessi all'atto medesimo, alle dipendenti formalità ed ai suoi effetti.

E richiesto io Notaio ho ricevuto quest'atto che viene firmato alle ore 14,30 (quattordici e trenta minuti) in fine ed a margine dell'altro foglio dal comparente e da me Notaio, previa lettura da me datane al comparente medesimo il quale, su mia domanda, dichiara l'atto conforme alla sua volontà ed a verità.

Consta l'atto di due fogli parte manoscritti da me Notaio e parte dattiloscritto da persona di mia fiducia sotto la mia direzione sulle prime sei facciate e fin qui della settimana.

Antonello Melis

dr. Roberto Onano, Notaio.

**Laore**

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

ALLEGATO A

ALL'ATTO 17685

Direzione Generale

**Oggetto:** Conferma e rinnovo delle determinazioni del Direttore generale n. 1164 del 16/07/2024, n. 1176 del 18/07/2024, n. 1240 del 07/08/2024, n. 1317 del 09/09/2024 e n. 1318 del 09/09/2024.

### La Direttrice generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTA** la Delibera della Giunta regionale n. 35/1 del 19.09.2024 e il Decreto della Presidente della Regione n. 118 del 19.9.2024 con il quale, ai sensi dell'art. 30, comma 3, della legge regionale 08 agosto 2006, n. 13, e della legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Agenzia LAORE Sardegna alla Dott.ssa Maria Ibba;

**VISTO** il D.lgs. 9 agosto 2016, n. 175 e seguenti modificazioni – "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 – "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";



Direzione Generale

**VISTO** lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011.

## **PREMESSO CHE**

- l'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale;
- la Società Bonifiche Sarde è stata posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, con conseguente nomina a tempo indeterminato del liquidatore nella persona del dott. Antonello Melis;
- con Determinazione del Direttore generale n. 1164 del 16/07/2024, recante "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore*", l'Agenzia Laore ha determinato di proporre in sede di assemblea dei soci sia la revoca del liquidatore in carica dal 07/02/2012 per giusta causa e per l'applicazione dell'obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica, sia il contestuale avvio di una procedura per la nomina, a tempo determinato, di un nuovo liquidatore;
- con Determinazione del Direttore generale n. 1176 del 18/07/2024, avente ad oggetto "*Avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*" l'Agenzia ha proceduto ad approvare gli atti necessari per l'individuazione del nuovo liquidatore della SBS da proporre in sede di assemblea dei soci, mediante invio dell'invito a presentare manifestazione di interesse a tre professionisti iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cagliari;
- con nota prot. Laore n. 48018 del 23/07/2024 è stata richiesta al liquidatore dott. Antonello Melis la convocazione dell'assemblea straordinaria dei soci della SBS entro il 7 agosto 2024, presso lo studio del notaio scelto dal socio pubblico, con il seguente Ordine del Giorno:
  1. modifica del programma della liquidazione finalizzato alla sua chiusura;
  2. revoca liquidatore;
  3. nomina liquidatore a tempo determinato;
- con la Determinazione del Direttore generale n. 1240 del 07/08/2024 – "*Esito avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della*



Direzione Generale

*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione* è stato individuato il dottore commercialista da proporre all'assemblea dei soci per l'incarico a tempo determinato di liquidatore della società Bonifiche Sarde S.p.A. in liquidazione, nella persona del dott. Roberto Dessy;

- con nota SBS prot. n. 221 del 02/08/2024, pervenuta al prot. Laore n. 50017 del 02/08/2024, il liquidatore in carica della SBS, dott. Antonello Melis, ha convocato l'assemblea straordinaria dei soci per il 19 settembre 2024 in prima convocazione e per il 3 ottobre 2024 in seconda convocazione, alle ore 12:00, presso la sede del notaio da lui scelto;
- con Determinazione del Direttore generale n. 1317 del 09/09/2024 (trasmessa agli organi societari con nota prot. Laore n. 55036/24 del 10/09/2024) Laore ha disposto di proporre alla Assemblea, con specifico riguardo al secondo punto dell'ordine del giorno, la revoca dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al dott. Antonello Melis, in applicazione dell'obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica, nonché disgiuntamente per giusta causa dovuta a gravi e reiterati inadempimenti, ritardi, irregolarità, di cui in motivazione;
- con Determinazione del Direttore generale n. 1318 del 09/09/2024 – "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Nomina nuovo liquidatore ex art. 2449 c.c.*", l'Agenzia ha proceduto alla nomina di un secondo liquidatore, ai sensi degli articoli 2449 e 2488 c.c. e in forza dell'art. 22 dello Statuto della SBS e degli articoli 9, comma 7 e 1, comma 3 del D.Lgs. n. 176 del 2016, come individuato con la citata Determinazione del Direttore generale n. 1240 del 07/08/2024;

## RISCONTRATO CHE

- con Delibera della Giunta regionale n. 35/1 del 19/09/2024 – "*Nomina del Direttore generale dell'Agenzia per l'attuazione dei programmi regionali in campo agricolo e per lo sviluppo rurale (LAORE Sardegna). Legge regionale 8 agosto 2006, n. 13, art. 30*" e con successivo Decreto della Presidente della Regione n. 118 del 19/09/2024, avente medesimo oggetto, sono stati adottati gli atti di nomina del nuovo Direttore generale dell'Agenzia Laore Sardegna;
- il Direttore generale in carica alla data del 19/09/2024, giorno fissato per la prima convocazione dell'assemblea straordinaria dei soci della SBS in liquidazione, ha ritenuto di non prendere parte all'Assemblea per ragioni di opportunità istituzionale, rinviando alle valutazioni del nuovo rappresentante legale del socio pubblico di maggioranza la partecipazione alla seconda



Direzione Generale

convocazione, fissata per la data del 3 ottobre 2024, come comunicato con nota prot. uscita Laore n. 56460 del 19/09/2024.

**VALUTATA** la legittimità, l'opportunità e la necessità di tutti gli atti adottati dal precedente Direttore generale;

### RITENUTO

- che permangano le medesime condizioni di fatto e la necessità dell'applicazione delle medesime norme in materia di società a partecipazione pubblica riferite e valutate nelle determinazioni suindicate;
- che sia opportuno confermare il contenuto, le motivazioni e i dispositivi delle determinazioni adottate, con le quali è stata formata la volontà del socio pubblico di maggioranza, e in particolare rinnovare:
  1. la Determinazione del Direttore generale n. 1164 del 16/07/2024 – "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore*";
  2. la Determinazione del Direttore generale n. 1176 del 18/07/2024 – "*Avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*";
  3. la Determinazione del Direttore generale n. 1240 del 07/08/2024 – "*Esito avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*";
  4. la Determinazione del Direttore generale n. 1317 del 09/09/2024 – "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Rilievi inerenti alla condotta dell'attuale Liquidatore e determinazioni del Socio per l'assemblea del 19.09.2024 sul secondo punto all'O.d.G.*";
  5. la Determinazione del Direttore generale n. 1318 del 09/09/2024 – "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Nomina nuovo liquidatore ex art. 2449 c.c.*".
- necessario proporre all'assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione la revoca del liquidatore in carica, dott. Antonello Melis, e la nomina del nuovo liquidatore, individuato nella persona del dott. Roberto Dessy;



Direzione Generale

## DETERMINA

**1) CONFERMARE E RINNOVARE** integralmente le seguenti determinazioni, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) Determinazione del Direttore generale n. 1164 del 16/07/2024 – “*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore*”;
- 2) Determinazione del Direttore generale n. 1176 del 18/07/2024 – “*Avvio manifestazione di interesse per affidamento dell’incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*”;
- 3) Determinazione del Direttore generale n. 1240 del 07/08/2024 – “*Esito avvio manifestazione di interesse per affidamento dell’incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*”;
- 4) Determinazione del Direttore generale n. 1317 del 09/09/2024 – “*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Rilievi inerenti alla condotta dell’attuale Liquidatore e determinazioni del Socio per l’assemblea del 19.09.2024 sul secondo punto all’O.d.G.*”;
- 5) Determinazione del Direttore generale n. 1318 del 09/09/2024 – “*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Nomina nuovo liquidatore ex art. 2449 c.c.*”.

**2) PROPORRE** all’assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde S.p.A. in liquidazione quanto segue:

- A. la revoca del mandato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al dott. Antonello Melis, in applicazione dell’obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica, nonché, disgiuntamente, per giusta causa dovuta a gravi e reiterati inadempimenti, ritardi, irregolarità di cui alla Determinazione del Direttore generale n. 1317 del 09/09/2024;
- B. la nomina del nuovo liquidatore, che, in esito alla manifestazione di interesse dell’Agenzia Laore, è stato individuato nella persona del dott. Roberto Dessy;





Direzione Generale

- 3) **DI INVIARE** per conoscenza copia del presente atto alla Direzione generale della Presidenza della Giunta Regionale, e alla Direzione generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale;
- 4) **DI INVIARE** copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;
- 5) **DI INVIARE** copia della presente determinazione alla Corte dei Conti di Cagliari, Sezione di controllo della Regione Sardegna;
- 5) **DI PUBBLICARE** di pubblicare solo l'oggetto della presente determinazione nel sito istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna, in quanto atto contenente elementi soggetti a *privacy* a tutela del destinatario.

**La Direttrice generale**

Maria Ibba

MARIA IBBA  
02.10.2024 14:45:41 UTC



# Laore

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

Oggetto: Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore.

## Il Direttore generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 43 del 1° settembre 2023, con il quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30, comma 1, primo periodo, della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTO** lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011;

### PREMESSO:

Che l'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale;



Direzione Generale

- che in data 20/07/2009 l'Assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde conferì al Dr. Antonello Melis, l'incarico di componente del consiglio di amministrazione della medesima società;
- che in data 25/11/2009 l'assemblea dei soci deliberò di conferire al Dr. Antonello Melis, già componente del consiglio di amministrazione della suddetta società, l'incarico di amministratore unico della stessa;
- che la Società Bonifiche Sarde venne posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, e nella medesima occasione venne affidato al Dr. Antonello Melis l'incarico di liquidatore della stessa, a tempo indeterminato;
- dal mese di aprile 2013 è definitivamente cessata l'attività zootecnica della S.B.S. a seguito della cessione di tutta la mandria di proprietà della società;
- dal febbraio 2016 al dicembre 2018, con la delibera della Giunta regionale n. 45/8 del 15.09.2015, è stato costituito un diritto di usufrutto (e relativa responsabilità della gestione) sulle azioni detenute dall'Agenzia Laore a favore della SFIRS;
- nel periodo tra il 2015 e 2017, sono già state cedute le più rilevanti poste dell'attivo al fine di soddisfare i debiti sociali: le aree costiere di proprietà della Società (acquisite, in attuazione delle relative Deliberazioni della Giunta Regionale, dalla Regione Sardegna) e il ramo aziendale agro-zootecnico della Bonifiche Sarde S.p.A. alienato il 10 febbraio 2017, alla Società Bonifiche Ferraresi Spa, che ha acquisito tutto il personale dipendente;
- sempre allo scopo di estinguere i debiti sociali sono stati venduti numerosi lotti di terreno ed il complesso immobiliare denominato "Villa del Presidente" ad Arborea formalizzato con atto del 15/02/2018;
- a seguito delle liquidità conseguite attraverso le suddette operazioni di cessione, si è proceduto, anche a seguito di apposite transazioni, alla graduale estinzione di tutte le posizioni debitorie



Direzione Generale

contratte dalla società, fino a quando con nota SBS prot. 186 del 18/04/2019 il liquidatore ha comunicato di avere estinto tutte le posizioni debitorie pregresse;

- nell'ambito di un mandato generale di liquidazione, il liquidatore ha ritenuto di proseguire la liquidazione con le attività di riordino catastale e i frazionamenti per la cessione del restante patrimonio immobiliare nel 2019 e nel primo semestre 2020.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- L'Agenzia LAORE ha preso atto della estinzione di tutte le posizioni debitorie di SBS e ha adottato la determinazione n. 217 del 29.07.2020, con la quale ha disposto di dare esecuzione agli articoli 19 e 20 del D.Lgs. 175/2016 e alla Delibera della Giunta Regionale n. 25/9 del 3.5.2016 e conseguentemente di proporre alla assemblea della SBS che la liquidazione si concludesse entro il 30.04.2021, con cessazione contestuale del mandato del liquidatore e con attribuzione ai soci delle componenti attive e passive residue nel patrimonio sociale.
- La assemblea della SBS del 29.07.2020 ha approvato la conversione del piano di liquidazione in programma speciale per la chiusura della liquidazione al 30.04.2021 con cessazione alla medesima data del mandato al liquidatore, con specifiche direttive al liquidatore per la conclusione entro il 31.12.2020 delle operazioni e attività in corso di svolgimento, ai fini della chiusura della liquidazione al 30.04.2021.
- Con nota n.490 del 30.12.2020 il liquidatore ha illustrato lo stato della liquidazione della società, e non ha riferito la conclusione di tutte le attività richieste nelle direttive specifiche del socio LAORE, relative agli adempimenti da compiere entro il 31.12.2020, funzionali alla chiusura della liquidazione entro il 30.04.2021.
- Senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna, il rappresentante legale dell'Agenzia LAORE ha partecipato alla assemblea dei soci SBS del 26.03.2021 ed ha votato di differire la cessazione della liquidazione e la cessazione del mandato del liquidatore dal 30.04.2021 al 31.12.2021.



Direzione Generale

- Il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha partecipato all'assemblea dei soci SBS del 18.06.2021 ed ha votato la approvazione del bilancio al 31.12. 2019 con perdite di esercizio di €28.945,00 e l'approvazione del bilancio al 31.12.2020, con perdite di esercizio di €87.605,00.
- Con nota n.296 del 17.09.2021 il liquidatore ha riferito la situazione della liquidazione e ha comunicato la Sua impossibilità di adempiere alle direttive per la conclusione della liquidazione al 31.12.2021.
- Il liquidatore con nota Prot. SBS n: 351 ha convocato in data 10.11.2021 una assemblea straordinaria dei soci per il giorno 24.11.2021.
- In data 24.11.2021, senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna, il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha partecipato alla assemblea dei soci SBS ed ha votato di rimuovere il termine del 31.12.2021 di chiusura della liquidazione e di cessazione del mandato del liquidatore.
- A seguito della approvazione della L.R. n. 17/2021, il liquidatore ha avviato gli atti in esecuzione della citata L. R. 17/2021, art. 13, comma 23, che ha disposto lo stanziamento di contributi a favore degli enti locali interessati al recupero del patrimonio pubblico di immobili della Società Bonifiche Sarde in liquidazione e comma 24 che ha disposto lo stanziamento di contributi per l'acquisizione al demanio regionale del patrimonio immobiliare residuale della Società Bonifiche Sarde in liquidazione da destinare al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese.
- Ha fatto seguito la Delibera di Giunta 47/44 del 30 novembre 2021 attuative della legge regionale 17/2021.
- Non risultano svolte dal liquidatore nel corso del 2022 attività nell'interesse della efficiente e tempestiva liquidazione.
- Hanno fatto seguito le Delibere di Giunta n. 35/93 e n. 35/95 del 22 novembre 2022 attuative della legge regionale n. 17/2021 e le Convenzioni nn. 1 e 2 del 19.01.2023 tra LAORE e Regione Sardegna che hanno fissato i termini relativi alla realizzazione degli interventi al 31.12.2023.

Direzione Generale

- In seguito alla proroga delle citate convenzioni con la Regione Sardegna nel corso del primo semestre 2024 si è finalmente proceduto ai trasferimenti patrimoniali a favore degli Enti locali di cui all'art. 13 comma 23 della L.R. n.17/2021.
- I trasferimenti patrimoniali a favore della Regione Sardegna di cui all'art. 13 comma 24 della L.R. n.17/2021 non sono allo stato conclusi.

#### VALUTATO CHE:

- Nel secondo semestre 2020 il liquidatore non ha svolto e/o ha ritardato l'esecuzione delle direttive dell'assemblea dei soci di luglio 2020;
- Dal febbraio 2023 l'Agenzia LAORE ha dovuto sollecitare il liquidatore al rispetto delle regole dell'anticorruzione e trasparenza, relative alla corretta gestione del sito internet della società,
- dal gennaio 2024 l'Agenzia LAORE ha dovuto sollecitare il liquidatore alla trasmissione della documentazione contabile di dettaglio necessaria per la conoscenza delle spese della liquidazione per la approvazione del bilancio 2023;
- da ultimo il liquidatore ha convocato in data 28.06.2024 l'assemblea dei soci della SBS per l'approvazione del bilancio di esercizio 2023, permanendo il rifiuto di accogliere le richieste dell'Agenzia LAORE di trasmissione della documentazione contabile di dettaglio per la approvazione del bilancio 2023 e nonostante la comunicazione scritta dell'Agenzia LAORE che precisava che con tale mancanza non avrebbe potuto procedere all'esame della bozza di bilancio e chiedeva di fissare una nuova convocazione in data successiva all'invio di quanto richiesto.

#### RISCONTRATO CHE:

- il Dr. Antonello Melis ha ricoperto incarichi presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione ormai da 15 anni;
- con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016 - Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, sono stati posti in capo alle amministrazioni pubbliche che detengono partecipazioni societarie, specifici obblighi e adempimenti tesi alla razionalizzazione delle



Direzione Generale

partecipazioni, anche attraverso la loro messa in liquidazione, ai fini della cessazione, laddove non necessarie per la realizzazione delle finalità pubbliche perseguite dai singoli enti, ed al fine del contenimento delle relative spese;

- con delibera della Giunta regionale n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", sono state impartite disposizioni vincolanti per la razionalizzazione ed il contenimento dei costi delle gestioni liquidatorie e per l'attuazione di ogni misura finalizzata alla chiusura delle procedure liquidatorie;
- nella suddetta delibera di Giunta in particolare, con riferimento alle gestioni liquidatorie, anche indirettamente partecipate dalla Regione tramite Agenzie, la Giunta ha stabilito che "anche in relazione al conferimento delle funzioni di liquidatore trovi applicazione il principio della rotazione degli incarichi, previsto dal Piano nazionale anticorruzione così come dal Piano triennale regionale per la prevenzione della corruzione 2015/2017, (approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 8/4 del 24 febbraio 2015 e aggiornato con la deliberazione n. 8/8 del 19 febbraio 2016); in relazione al personale dirigenziale addetto alle aree a più elevato rischio l'applicazione di tale principio comporta che la durata di tali incarichi sia contenuta in un massimo di 5 anni" ;
- la citata delibera n. 25/9 del 03/05/2016, individua tra le altre misure da adottare, per le società in liquidazione, la revoca dei liquidatori delle società in liquidazione indirettamente partecipate dalla Regione, nominati a tempo indeterminato, che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;
- con nota prot. n. 24545 del 06/11/2019, la Presidenza della Giunta ha chiesto all'Agenzia aggiornamenti circa lo stato di attuazione dei piani di razionalizzazione delle società partecipate,



Direzione Generale

e una relazione in ordine alla attuazione degli indirizzi adottati con la delibera della Giunta Regionale n. 25/9 del 03/05/2016, come espressamente richiesto dalla Corte dei Conti, Sezione di controllo per la Regione Autonoma della Sardegna, con nota prot. n. 6678 del 28/10/2019;

- la proroga della chiusura della liquidazione nella assemblea del 26.03.2021 e la proroga della durata della liquidazione a tempo indeterminato nella assemblea del 24.11.2021 sono state votate in assemblea senza una preventiva determinazione dell'Agenzia LAORE di modificazione della determinazione n. 217 del 29.07.2020 (chiusura della liquidazione e conclusione del mandato del liquidatore);
- lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011 il quale all'art. 22 stabilisce che: "Gli amministratori sono revocabili dall'assemblea in qualunque tempo. .... Gli enti soci provvedono a revocare gli amministratori da essi nominati direttamente. In tutti i casi di revoca degli amministratori, è escluso il diritto dei medesimi al risarcimento dei danni, anche se la revoca avviene senza giusta causa. ";
- l'art. 2488 del codice civile il quale stabilisce che: "Le disposizioni sulle decisioni dei soci, sulle assemblee e sugli organi amministrativi e di controllo si applicano, in quanto compatibili, anche durante la liquidazione";
- è necessario e urgente confermare quanto già disposto con la determinazione dell'Agenzia LAORE n.217 del 29.07.2020 e dare pertanto attuazione alle disposizioni impartite dalla Giunta Regionale con la delibera n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti alla gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", in merito alla revoca dei liquidatori che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;



Direzione Generale

- di dover pertanto procedere, in attuazione del principio della rotazione degli incarichi, alla revoca dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al Dr. Antonello Melis, anche ai sensi del combinato disposto dell'art. 22 dello Statuto della Società Bonifiche Sarde e dell'art. 2488 c.c. senza che null'altro sia dovuto;

RITENUTO CHE:

sia venuto meno il rapporto fiduciario tra il socio pubblico Agenzia LAORE e il liquidatore per il verificarsi di reiterati ritardi nonché inadempimenti e rifiuti di eseguire specifiche direttive di LAORE, ingiustificate spese ordinarie annuali, nonché la violazione degli obblighi di correttezza nello svolgimento dell'incarico, che non consentono la prosecuzione neppure temporanea dell'incarico di liquidatore.

Che ricorrono le condizioni sia per la revoca dell'incarico per giusta causa, che comunque la revoca dell'incarico per l'obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica.

Di dover procedere alla nomina del nuovo liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione, in esito alla manifestazione di interesse dell'Agenzia Laore con rideterminazione del compenso del nuovo liquidatore in proporzione alla minore attività di chiusura della liquidazione da compiersi.

## DETERMINA

1) di proporre all'assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde S.p.A. in liquidazione quanto segue:

A) la revoca del mandato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al Dr. Antonello Melis, per giusta causa e per applicazione dell'obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica;



Direzione Generale

- B) la nomina del nuovo liquidatore in esito alla manifestazione di interesse dell'Agenzia Laore, con rideterminazione del compenso del liquidatore in proporzione alla minore attività da compiersi;
- 2) di inviare per conoscenza copia del presente atto alla Presidenza della Giunta Regionale, e all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale;
- 3) di inviare copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;
- 4) di inviare copia della presente determinazione alla Corte dei Conti di Cagliari, Sezione di controllo della Regione Sardegna;
- 5) di pubblicare solo l'oggetto della presente determinazione nel sito istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna, in quanto atto contenente elementi soggetti a privacy a tutela del destinatario.

## Il Direttore Generale

(ex art. 30, comma 1 della L.R. 31/1998)

Marcello Giovanni Onorato



Firmato digitalmente  
da:

ONORATO MARCELLO GIOVANNI

Firmato il 16/07/2024  
17:45

Seriale Certificato:  
1942108

Valido dal 22/11/2022 al 22/11/2025

InfoCamera Qualified Electronic  
Signature CA



*[Two large, curved blue lines, possibly representing a signature or a stylized mark.]*



*[Handwritten signature or initials in blue ink.]*

# Laore

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

Oggetto: **Avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione.**

## Il Direttore generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 43 del 1° settembre 2023, con il quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30, comma 1, primo periodo, della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**PREMESSO CHE:**

- l'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale; che la Società Bonifiche Sarde venne posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, e nella medesima occasione venne affidato l'incarico di liquidatore della stessa;



Direzione Generale

## RISCONTRATO CHE:

- Con determinazione del Direttore Generale n. 1164/24 del 16/07/2024 concernente: "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore.*", questa Agenzia ha determinato di proporre all'assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione la nomina di un nuovo liquidatore in esito alla manifestazione di interesse dell'Agenzia Laore, per le attività di chiusura della liquidazione;

## VISTO:

- Lo schema di invito a presentare manifestazione di interesse e i due allegati, per il conferimento dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che definisce i contenuti e i termini dell'incarico di liquidatore da conferire in sede di assemblea dei soci;

## RITENUTO:

- di procedere all'invio del suddetto invito a tre professionisti iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cagliari, al fine di individuare il nuovo liquidatore da proporre in sede di Assemblea;

## DETERMINA

- di approvare lo schema di invito a presentare manifestazione di interesse e i due allegati, per il conferimento dell'incarico di liquidatore a tempo determinato da proporre all'assemblea della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione, allegato alla presente;
- di procedere all'invio del suddetto invito a tre professionisti, iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cagliari, al fine di individuare il nuovo liquidatore da proporre in sede di Assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione;
- di inviare per conoscenza copia del presente atto alla Presidenza della Giunta Regionale, e all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale;
- di inviare copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;
- di pubblicare la presente determinazione nel sito istituzionale e nella rete telematica interna.

**Il Direttore Generale**

(ex art. 30, comma 1 della L.R. 31/1998)  
Marcello Giovanni Onorato

Firmato digitalmente da:

ONORATO MARCELLO  
GIOVANNI

Firmato il 18/07/2024  
13:00

Seriale Certificato:  
1942108

Valido dal 22/11/2022  
al 22/11/2025

InfoCamere Qualified  
Electronic Signature CA



**Laore**

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

Oggetto: **Esito avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione.**

### Il Direttore generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 43 del 1° settembre 2023, con il quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30, comma 1, primo periodo, della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTO** il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

**VISTA** la D.G.R. n. 25/9 del 3 maggio 2016 "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti alla gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore".



MARIA IBBA  
02.10.2024 14:51:28  
UTC

Direzione Generale

## PREMESSO CHE

l'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale.

La Società Bonifiche Sarde venne posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, e nella medesima occasione venne nominato il liquidatore della stessa;

## RISCONTRATO CHE

con determinazione del Direttore Generale n. 1164/24 del 16/07/2024 concernente: "*Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Revoca Liquidatore in carica e nomina nuovo liquidatore.*", questa Agenzia ha determinato di proporre all'assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione la revoca del liquidatore in carica e la nomina di un nuovo liquidatore in esito alla manifestazione di interesse dell'Agenzia Laore, per le attività di chiusura della liquidazione;

## VISTA

la Determinazione del Direttore generale n. 1176/24 del 18/07/2024 concernente: "*Avvio manifestazione di interesse per affidamento dell'incarico a tempo determinato di Liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione*" con la quale si è disposto di approvare lo schema di invito a presentare manifestazione di interesse e i suoi allegati e di procedere all'invio del suddetto invito a tre professionisti, iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cagliari;

## DATO ATTO

che si è provveduto ad inviare il suddetto invito a presentare manifestazione di interesse al Dott. Pierpaolo Argiolas con nota Prot. Laore n. 47374/24 del 19/07/2024, al Dott. Roberto Dessy con nota Prot. Laore n. 47377/24 del 19/07/2024, al Dott. Walter Anedda con nota Prot. Laore n. 47379/24 del 19/07/2024;

## VISTE

le manifestazioni di interesse presentate: dal Dott. Walter Anedda, pervenuta al prot. Laore n. 47855/24 del 22/07/2024, dal Dott. Roberto Dessy, pervenuta al Prot. Laore n. 47603/22 del 22/07/2024 e dal Dott. Pierpaolo Argiolas, pervenuta al Prot. Laore n. 47850 del 22/07/2024, poi integrata con nota prot. Laore n. 48289 del 24/07/2024;



Direzione Generale

## RILEVATO CHE

i *curricula* presentati dal Dott. Roberto Dessy e dal Dott. Pierpaolo Argiolas contengono una indicazione generica degli incarichi ricoperti;

## RITENUTO

pertanto, necessario, al fine di poter effettuare le opportune valutazioni in merito ai requisiti speciali previsti in sede di manifestazione di interesse, richiedere per le vie brevi, tramite mail del 25.07.2024, al Dott. Roberto Dessy e al Dott. Pierpaolo Argiolas di indicare con maggiore dettaglio gli incarichi svolti, con particolare riferimento a quelli di liquidatore di società, di curatore fallimentare e/o altri ruoli ricoperti in procedure concorsuali;

## VISTE

le integrazioni trasmesse a cura del Dott. Roberto Dessy con PEC del 26/07/2024 (prot. entrata Laore n. 48595 del 26/07/2024) e del Dott. Pierpaolo Argiolas con PEC del 26/07/2024 (prot. entrata Laore n. 48748 del 26/07/2024);

## DATO ATTO CHE

in data 6 agosto 2024 il Direttore Generale Dott. Marcello Onorato, insieme con il Direttore del Servizio Bilancio e contabilità Dott. Tonino Selis e con il Direttore del Servizio Infrastrutture e patrimonio Dott. Giuseppe Aresu, hanno proceduto all'esame delle manifestazioni di interesse, come da verbale trasmesso con nota prot. interno n. 50559/24 del 06.08.2024, dal quale risulta che:

- sono presenti tutte le dichiarazioni di assenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità, che questa Agenzia si riserva di sottoporre in qualsiasi momento ad apposita verifica;
- sono stati esaminati i *curricula* trasmessi, completi delle richieste integrazioni;
- tutti i professionisti invitati sono risultati in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nella manifestazione di interesse;
- il Dott. Roberto Dessy, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili da oltre 10 anni, risulta aver maturato ampia esperienza professionale in procedure concorsuali presso i Tribunali di Cagliari, Oristano, Nuoro, Lanusei Tempio, con incarichi di Curatore fallimentare, Commissario Giudiziale, Liquidatore Giudiziale, di aver svolto attività di sindaco e revisore legale presso S.r.l. e S.p.a.;



Direzione Generale

- in particolare, il Dott. Roberto Dessy risulta aver ricoperto incarichi di curatore nei fallimenti e liquidazioni giudiziali dal 1993, di precommissario e commissario nei concordati preventivi dal 1994, in S.r.l. e in diverse S.p.A., di liquidatore nei concordati preventivi dal 2012 e coadiutore in concordati preventivi di diverse S.p.A.;
- per la maggiore anzianità professionale e l'ampia esperienza maturata, non solo relativamente a società a responsabilità limitata, ma anche con riferimento a società per azioni, l'incarico di liquidatore Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione possa essere affidato al Dott. Roberto Dessy;

## RITENUTO

sulla base di quanto sopra, di proporre all'assemblea dei soci l'affidamento dell'incarico a tempo determinato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione al Dott. Roberto Dessy;

## DETERMINA

1. **DI PROPORRE**, all'assemblea dei soci, l'affidamento dell'incarico a tempo determinato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde spa in liquidazione al Dott. Roberto Dessy, nato il 13.08.1967;
2. **DI INVIARE** per conoscenza copia del presente atto alla Presidenza della Giunta Regionale, e all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale;
3. **DI INVIARE** copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;
4. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione nel sito istituzionale e nella rete telematica interna.

**Il Direttore Generale**

(ex art. 30, comma 1 della L.R. 31/1998)  
Marcello Giovanni Onorato



# Laore

Agenzia regionale  
pro sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

Oggetto: Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Rilievi inerenti alla condotta dell'attuale Liquidatore e determinazioni del Socio per l'assemblea del 19.09.2024 sul secondo punto all'O.d.G.

## Il Direttore generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 43 del 1° settembre 2023, con il quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30, comma 1, primo periodo, della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";



MARIA IBBA  
02.10.2024 14:52:22 UTC

Direzione Generale

**VISTO** lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011;

**PREMESSO CHE:**

- l'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale;
- dal 20/07/2009 l'Assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde conferì al Dr. Antonello Melis, l'incarico di componente del consiglio di amministrazione della medesima società e dal 25/11/2009 l'assemblea dei soci deliberò di conferire al Dr. Antonello Melis, già componente del consiglio di amministrazione della suddetta società, l'incarico di amministratore unico della stessa;
- la Società Bonifiche Sarde venne posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, e nella medesima occasione venne affidato al Dr. Antonello Melis l'incarico di liquidatore della stessa, a tempo indeterminato. Dal mese di aprile 2013 è definitivamente cessata l'attività zootecnica della S.B.S.;
- nel periodo tra il 2015 e 2017, sono già state cedute le più rilevanti poste dell'attivo al fine di soddisfare i debiti sociali: le aree costiere di proprietà della Società (acquisite, in attuazione delle relative Deliberazioni della Giunta Regionale, dalla Regione Sardegna) e il ramo aziendale agro-zootecnico della Bonifiche Sarde S.p.A., alienato il 10 febbraio 2017 alla Società Bonifiche Ferraresi Spa, che ha acquisito tutto il personale dipendente; sempre allo scopo di estinguere i debiti sociali sono stati venduti numerosi lotti di terreno ed il complesso immobiliare denominato "Villa del Presidente" ad Arborea formalizzato con atto del 15/02/2018;
- Con la disponibilità delle liquidità conseguite attraverso le suddette operazioni di cessione, si è proceduto, anche a seguito di apposite transazioni, alla graduale estinzione di tutte le posizioni debitorie contratte dalla società, fino a quando con nota SBS prot. 186 del 18/04/2019 il liquidatore ha comunicato di avere estinto tutte le posizioni debitorie pregresse;



Direzione Generale

- con nota prot. 16119 del 13.05.2019 il socio LAORE chiedeva al liquidatore di porre in essere gli atti per la chiusura della liquidazione; ma con nota SBS n.234 del 16.05.2019 il dott. Melis riferiva a LAORE la impossibilità di procedere alla chiusura della liquidazione a causa del contenzioso in corso. Dopo di che sulla base di un mandato generale di liquidazione conferito 7 anni prima, il liquidatore ha ritenuto di proseguire la liquidazione con le attività di riordino catastale e i frazionamenti per la cessione del restante patrimonio immobiliare nel 2019 e nel primo semestre 2020;
- l'Agenzia LAORE ha preso atto della estinzione di tutte le posizioni debitorie di SBS e ha adottato la determinazione n. 217 del 29.07.2020, con la quale ha disposto di dare esecuzione agli articoli 19 e 20 del D.Lgs. 175/2016 e alla Delibera della Giunta Regionale n. 25/9 del 3.5.2016 e conseguentemente di proporre alla assemblea della SBS che la liquidazione si concludesse entro il 30.04.2021, con cessazione contestuale del mandato del liquidatore e con attribuzione ai soci delle componenti attive e passive residue nel patrimonio sociale;
- la assemblea della SBS del 29.07.2020 ha approvato la conversione del piano di liquidazione in programma speciale per la chiusura della liquidazione al 30.04.2021 con cessazione alla medesima data del mandato al liquidatore, con specifiche direttive al liquidatore per la conclusione entro il 31.12.2020 delle operazioni e attività in corso di svolgimento, ai fini della chiusura della liquidazione al 30.04.2021;
- con nota n. 490 del 30.12.2020 il liquidatore ha illustrato lo stato della liquidazione della società, e ha disatteso espressamente le specifiche direttive assembleari relative agli adempimenti da compiere entro il 31.12.2020, funzionali alla chiusura della liquidazione entro il 30.04.2021;
- nel gennaio del 2021 è stato nominato Commissario straordinario di LAORE il dott. Gerolamo Solina, già presidente del Consiglio di amministrazione di SBS negli anni 2004/2005. Senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna, che modificasse la precedente determinazione n. 217/2020 di chiusura della liquidazione al 30.04.2021, il



Direzione Generale

rappresentante legale dell'Agenzia LAORE ha partecipato alla assemblea dei soci SBS del 26.03.2021 ed ha votato di differire la cessazione della liquidazione e la cessazione del mandato del liquidatore dal 30.04.2021 al 31.12.2021;

- il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha poi partecipato all'assemblea dei soci SBS del 18.06.2021 ed ha votato la approvazione del bilancio al 31.12.2019 con perdite di esercizio di €28.945,00 (che il precedente Commissario non aveva approvato, per il rifiuto del liquidatore di fornire le informazioni contabili richieste dal socio pubblico di maggioranza) e l' approvazione del bilancio al 31.12.2020, con perdite di esercizio di € 87.605,00;
- con nota n. 296 del 17.09.2021 il liquidatore ha riferito la situazione della liquidazione e nonostante la proroga accordatagli a marzo 2021, ha comunicato ancora una volta la Sua impossibilità di adempiere alle direttive assembleari per la conclusione della liquidazione al 31.12.2021;
- il liquidatore con nota Prot. SBS n. 351 ha convocato in data 10.11.2021 una assemblea straordinaria dei soci per il giorno 24.11.2021;
- in data 24.11.2021, senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna, il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha partecipato alla assemblea dei soci SBS ed ha votato di rimuovere il termine del 31.12.2021 di chiusura della liquidazione e di cessazione del mandato del liquidatore;
- sempre a novembre 2021 è stata adottata la L.R. n. 17/2021, che all' art. 13, comma 23, ha disposto lo stanziamento di contributi a favore degli enti locali interessati al recupero del patrimonio pubblico di immobili della Società Bonifiche Sarde in liquidazione e che, al comma 24, ha disposto lo stanziamento di contributi per l'acquisizione al demanio regionale del patrimonio immobiliare residuale della Società Bonifiche Sarde in liquidazione da destinare al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese. Ha fatto seguito la Delibera di Giunta 47/44 del 30 novembre 2021, attuativa della legge regionale 17/2021;



Direzione Generale

- hanno fatto seguito le Delibere di Giunta n. 35/93 e n. 35/95 del 22.11.2022 attuative della legge regionale n. 17/2021 e le Convenzioni nn. 1 e 2 del 19.01.2023 tra LAORE e Regione Sardegna che hanno fissato lo svolgimento degli atti di vendita nel corso di tutto l'anno 2023 e il termine relativo alla realizzazione degli interventi al 31.12.2023;
- poiché a quella data del 31.12.2023 il liquidatore non ha completato le vendite, LAORE ha dovuto ottenere una proroga delle citate convenzioni con la Regione Sardegna ed in seguito alle ennesime sollecitazioni e diffide del socio pubblico, solo nel corso del primo semestre 2024 il liquidatore ha finalmente proceduto ai trasferimenti patrimoniali a favore degli Enti locali di cui all'art. 13 comma 23 della L.R. n.17/2021;
- Al contrario, i trasferimenti patrimoniali a favore della Regione Sardegna di cui all'art. 13 comma 24 della L.R. n.17/2021 al mese di settembre 2024 non sono stati ancora completati dal liquidatore;
- dalle relazioni periodiche del liquidatore risulta che l'eccessivo prolungamento temporale della liquidazione, iniziata nel 2012, e che nel 2019 aveva completato il pagamento di tutti i debiti sociali, si pone in contrasto con la funzione della procedura liquidatoria, tesa in base alla normativa in essere a mantenere in vita la società al solo scopo di pagare i debiti e riscuotere i crediti nella prospettiva della ripartizione del fondo patrimoniale residuo. Le relazioni ripetitive del liquidatore non evidenziano il completamento della acquisizione della situazione catastale dettagliata del patrimonio della SBS, nonché degli elementi utili a perfezionare le vendite. Il liquidatore non ha mai trasmesso al socio una analisi del patrimonio con i relativi dati completi per eseguire le vendite. Anche dopo la proroga del mandato del 2021, le relazioni del liquidatore non riferiscono di attività svolte, di sua iniziativa, nel corso del 2021, del 2022 nell'interesse della efficiente e tempestiva liquidazione, e non riferiscono, altresì, la evoluzione della liquidazione e neppure le previsioni di completamento della stessa. Ogni anno viene chiesta dal liquidatore una proroga della chiusura della liquidazione senza la evidenza di quanto nel frattempo realizzato e



Direzione Generale

un dettagliato programma di vendite ulteriori, con termini certi di conversione dei beni immobili in liquidità. Non è riferita al socio pubblico una evidenza trasparente delle spese sostenute nella liquidazione e la utilità sociale conseguita dalle stesse, che dovrebbe giustificare la conseguente riduzione del fondo patrimoniale residuo, espressamente contemplato dall'art. 22 del D. Lgs 175/2016. Al contrario, in diverse occasioni, il liquidatore riferisce al socio pubblico di aver sostenuto spese per consulenze, alcune delle quali finalizzate a contrastare le richieste legittime di informazione del socio pubblico in ordine ai bilanci da approvare e in ordine al rispetto della normativa sulla trasparenza, cui la società a partecipazione pubblica maggioritaria è tenuta;

- nel corso degli anni tale comportamento ha leso l'imprescindibile rapporto fiduciario che deve regolare la relazione tra assemblea e liquidatore.

#### VALUTATO CHE:

- nel secondo semestre 2020 il liquidatore non ha svolto le precise direttive dell'assemblea dei soci di luglio 2020, non portando a compimento le attività richieste dai soci di chiusura della liquidazione;
- nel corso del 2021, del 2022 e del 2023 non ha adottato una adeguata attività di propria iniziativa finalizzata alla completa ricognizione del patrimonio immobiliare e il compimento degli atti necessari al completamento della vendita del patrimonio residuo della SBS;
- dal febbraio 2023 l'Agenzia LAORE ha dovuto anche diffidare il liquidatore al rispetto delle regole dell'anticorruzione e trasparenza di cui al D.Lgs n.33/2013, relative alla corretta gestione del sito internet della società;
- dal gennaio 2024 l'Agenzia LAORE ha dovuto sollecitare il liquidatore alla trasmissione della documentazione contabile di dettaglio necessaria per la conoscenza delle spese della liquidazione ai fini della approvazione del bilancio 2023, ma tale richiesta è rimasta priva di riscontro, ostacolando, ancora una volta, il legittimo diritto di informazione del socio di maggioranza;



Direzione Generale

- Il liquidatore con nota SBS n.175 del 12.06.2024 ha quindi convocato, in data 28.06.2024, l'assemblea dei soci della SBS per l'approvazione del bilancio di esercizio 2023, persistendo il rifiuto all'esercizio del diritto di informazione del socio LAORE e nonostante la comunicazione scritta con la quale quest'ultimo precisava che, a causa delle omissioni del liquidatore, non avrebbe potuto procedere all'esame della bozza di bilancio, chiedendo, quindi, di fissare una nuova convocazione in data successiva all'invio di quanto richiesto. Pertanto, allo stato il bilancio del 2023 non è ancora stato approvato dalla Assemblea;

- ancora, in seguito alla richiesta di convocazione, da parte di del socio LAORE (prot. n. 48018 del 23.07.2024) della Assemblea straordinaria per la modifica del programma di liquidazione, la revoca del liquidatore e la nomina di un nuovo liquidatore, presso la sede di LAORE con la partecipazione del notaio Edoardo Mulas, il dott. Melis ha ommesso la convocazione per il giorno 7 agosto 2024, con risposte pretestuose e dilatorie;

- LAORE ha dovuto reiterare le richieste di convocazione in data 26.07 e 30.07.2024, contestando l'inadempimento del liquidatore e chiedendo al Collegio sindacale l'intervento sostitutivo, che il Collegio non ha svolto nonostante le sollecitazioni del socio pubblico a rispettare gli obblighi di legge;

- solo in seguito alla reiterazione della richiesta ed alla diffida al Collegio Sindacale ad adottare i poteri sostitutivi, quest'ultimo si è tardivamente riunito, rendendo impossibile la tempestiva convocazione della assemblea nella data del 7.08.2024 richiesta da LAORE.

Unicamente il 2.08.2024 il liquidatore ha convocato la Assemblea per il giorno 19.09.2024, vale a dire a distanza di oltre un mese e mezzo dalla data di convocazione richiesta dal socio con evidente intento dilatorio (e con proroga della maturazione degli emolumenti per se stesso), disattendendo ancora una volta il rispetto delle norme richiamate dal socio pubblico rispetto agli obblighi di rotazione degli incarichi degli amministratori e liquidatori delle società a partecipazione

pubblica;



Direzione Generale

- LAORE ha contestato nuovamente l'inadempimento e l'irregolare comportamento del liquidatore, cui si è aggiunto il ritardo e l'irregolare comportamento anche del collegio sindacale, oggetto di ulteriore contestazione da parte di LAORE. Infatti nonostante i reiterati inviti e appelli al Collegio sindacale, anche l'organo di controllo ha ritardato e ad ha omesso di adottare i poteri sostitutivi ed ha in seguito rifiutato di convocare la assemblea richiesta dal socio per il 7 agosto e per il 28/29 agosto 2024, con motivazioni che non tengono conto della disciplina della società a prevalente partecipazione pubblica e della normativa pubblicistica ad essa applicabile.

Ciò che viene reiteratamente omesso nello svolgimento della liquidazione della SBS sia da parte dell'organo liquidatorio che da parte dell'organo di controllo è la valutazione che alla società in prevalente partecipazione pubblica si applicano sia le norme del titolo V del libro V del codice civile, sia la normativa pubblicistica relativa agli enti pubblici titolari delle partecipazioni sociali, che complessivamente costituiscono la disciplina giuridica delle società per azioni con partecipazioni pubbliche. In particolare l'art. 1 del D.Lgs. n.175 del 2016 disciplina la prevalenza del T.U sulle norme del codice civile e le norme generali di diritto privato.

La ritardata convocazione del liquidatore della assemblea straordinaria adottata il 2.08.2024, per la data del 19.09.24 presso il notaio Roberto Onano, si pone in contrasto con l'obbligo di astensione dalla partecipazione ad atti, in cui il liquidatore si pone in conflitto di interesse, per avere tali atti un effetto giuridico svantaggioso a sé, anche dal punto di vista economico. L'obbligo di astensione di cui all'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti regionali e delle società partecipate regionali, emanato con il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 86/2021, richiede la astensione da decisioni e attività in conflitto di interessi. Ciò si sarebbe potuto realizzare soltanto con la mera esecuzione, da parte del liquidatore, della richiesta di convocazione proveniente dal socio pubblico LAORE (in ordine alla sede, alla data, e alla nomina del segretario/notaio) e si configura ancora più grave in considerazione del vantaggio economico che il liquidatore si è procurato con il ritardo di un mese e mezzo rispetto alla richiesta



Direzione Generale

del socio di porre fine al proprio mandato. Con ogni conseguenza sul danno che dovesse realizzarsi a carico del patrimonio della SBS in liquidazione.

- Lo svolgimento di una assemblea nella persistenza della violazione del conflitto di interesse da parte dell'amministratore, che contrasta le legittime istanze del socio di maggioranza, con un ingiustificato vantaggio economico per se stesso, comporterebbe un protrarsi della violazione delle norme sull'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse, che pertanto richiede la adozione degli strumenti offerti dall'ordinamento per la società con partecipazione pubblica ex articoli 2449 e 2488 c.c., come recepiti dallo Statuto della SBS spa all'art. 22 e dall'art. 9 comma 7 del TU in materia di società a partecipazione pubblica (D. Lgs n.175 del 2016);
- da ultimo, il Responsabile anticorruzione della Agenzia LAORE ha segnalato che il dott. Melis ha ommesso, nelle dichiarazioni rese ai sensi del DPR n.445/2000 degli anni 2022, 2023 e 2024, di dichiarare a LAORE di essere stato nominato Commissario straordinario e Amministratore unico di AREA, e nel sito della SBS risulta che lo stesso ha dichiarato di <<non aver nessun incarico>> presso Enti pubblici o privati con oneri a carico della finanza pubblica. Tali fatti sono stati comunicati nella nota n. 51524 del 9.08.2024 del Direttore generale di LAORE al liquidatore e a tutti gli organi della SBS in liquidazione.

#### **RISCONTRATO CHE:**

- il Dr. Antonello Melis ha ricoperto incarichi presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione da oltre 15 anni e di liquidatore da oltre 12 anni;
- con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016 - Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, sono stati posti in capo alle amministrazioni pubbliche che detengono partecipazioni societarie, specifici obblighi e adempimenti tesi alla razionalizzazione delle partecipazioni, anche attraverso la loro messa in liquidazione, ai fini della cessazione, laddove non necessarie per la realizzazione delle finalità pubbliche perseguite dai singoli enti, ed al fine del contenimento delle relative spese;



Direzione Generale

- con delibera della Giunta regionale n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", sono state impartite disposizioni vincolanti per la razionalizzazione ed il contenimento dei costi delle gestioni liquidatorie e per l'attuazione di ogni misura finalizzata alla chiusura delle procedure liquidatorie;
- nella suddetta delibera di Giunta in particolare, con riferimento alle gestioni liquidatorie, anche indirettamente partecipate dalla Regione tramite Agenzie, la Giunta ha stabilito che "anche in relazione al conferimento delle funzioni di liquidatore trovi applicazione il principio della rotazione degli incarichi, previsto dal Piano nazionale anticorruzione così come dal Piano triennale regionale per la prevenzione della corruzione 2015/2017 (approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 8/4 del 24 febbraio 2015 e aggiornato con la deliberazione n. 8/8 del 19 febbraio 2016); in relazione al personale dirigenziale addetto alle aree a più elevato rischio l'applicazione di tale principio comporta che la durata di tali incarichi sia contenuta in un massimo di 5 anni";
- la citata delibera n. 25/9 del 03/05/2016, individua tra le altre misure da adottare, per le società in liquidazione, la revoca dei liquidatori delle società in liquidazione indirettamente partecipate dalla Regione, nominati a tempo indeterminato, che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;
- con nota prot. n. 24545 del 06/11/2019, la Presidenza della Giunta ha chiesto all'Agenzia aggiornamenti circa lo stato di attuazione dei piani di razionalizzazione delle società partecipate, e una relazione in ordine alla attuazione degli indirizzi adottati con la delibera della Giunta Regionale n. 25/9 del 03/05/2016, come espressamente richiesto dalla Corte dei Conti, Sezione di controllo per la Regione Autonoma della Sardegna, con nota prot. n. 6678 del 28/10/2019;



Direzione Generale

- la proroga della chiusura della liquidazione nella assemblea del 26.03.2021 e la proroga della durata della liquidazione a tempo indeterminato nella assemblea del 24.11.2021 sono state votate in assemblea senza una preventiva determinazione dell'Agenzia LAORE di modificazione della determinazione n. 217 del 29.07.2020 (chiusura della liquidazione e conclusione del mandato del liquidatore) con ogni eventuale conseguenza in ordine alla invalidità degli atti posti in essere privi della forma scritta dalla persona giuridica pubblica;
- è necessario e urgente confermare quanto già disposto con la determinazione dell'Agenzia LAORE n.217 del 29.07.2020, con le integrazioni indicate in motivazione in ordine alle sopravvenute irregolarità, inadempimenti, ritardi e omissioni del liquidatore e dare pertanto attuazione alle disposizioni impartite dalla Giunta Regionale con la delibera n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", in merito alla revoca dei liquidatori che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;
- di dover pertanto procedere, in attuazione del principio della rotazione degli incarichi, alla revoca dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al Dr. Antonello Melis, senza che null'altro sia dovuto al liquidatore;

## RITENUTO CHE:

sia comunque venuto meno il rapporto fiduciario tra il socio pubblico Agenzia LAORE e il liquidatore per il verificarsi di reiterate irregolarità e ritardi, nonché inadempimenti e rifiuti di eseguire specifiche direttive assembleari, ingiustificate spese ordinarie annuali, come ampiamente descritte nella parte motiva della presente determinazione; nonché la violazione



Direzione Generale

degli obblighi di correttezza nello svolgimento dell'incarico, che non consentono la prosecuzione neppure temporanea dell'incarico di liquidatore.

Che, pertanto, al di là dell'esigenza di attuare l'obbligo di rotazione degli incarichi nelle società a partecipazione pubblica, ricorrono anche le condizioni per la revoca dell'incarico per giusta causa, individuata negli inadempimenti, ritardi, omissioni e irregolarità del liquidatore specificati nella motivazione del presente atto.

## DETERMINA

- 1) di proporre in assemblea, con specifico riguardo al secondo punto posto all'O.d.G., la revoca dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al Dr. Antonello Melis, in applicazione dell'obbligo di rotazione degli incarichi delle società a partecipazione pubblica, nonché, disgiuntamente, per giusta causa dovuta a gravi e reiterati inadempimenti, ritardi, irregolarità, di cui in motivazione;
- 2) di inviare per conoscenza copia del presente atto alla Direzione generale della Presidenza della Giunta Regionale, e alla Direzione generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale;
- 3) di inviare copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna;
- 4) di inviare copia della presente determinazione alla Corte dei Conti di Cagliari, Sezione di controllo della Regione Sardegna;



# Laore

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

5) di pubblicare solo l'oggetto della presente determinazione nel sito istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna, in quanto atto contenente elementi soggetti a privacy a tutela del destinatario.

**Il Direttore Generale**

(ex art. 30, comma 1 della L.R. 31/1998)

Marcello Giovanni Onorato



Firmato digitalmente  
da:

ONORATO MARCELLO GIOVANNI

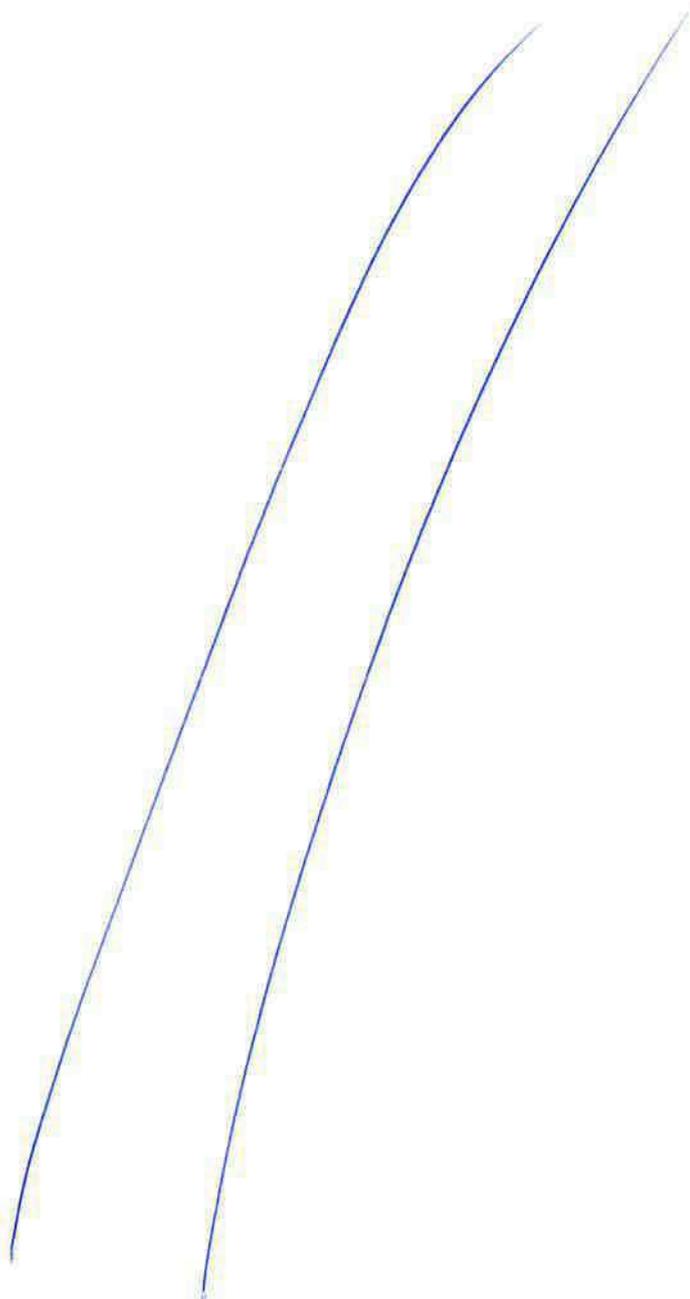
Firmato il 09/09/2024  
14:47

Seriale Certificato:  
1942108

Valido dal 22/11/2022 al 22/11/2025

InfoCertare Qualified Electronic  
Signature CA





**Laore**

Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura  
Agenzia regionale  
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

Oggetto: Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione. Nomina nuovo liquidatore ex art. 2449 c.c..

### Il Direttore generale

**VISTA** la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 25 novembre 2014, n. 24 recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 43 del 1° settembre 2023, con il quale è stato individuato per l'esercizio delle funzioni di Direttore Generale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 30, comma 1, primo periodo, della L.R. n. 31/1998, il dott. Marcello Giovanni Onorato;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabilità e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTO** lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011;

### PREMESSO CHE:

- L'Agenzia Laore Sardegna è titolare di una partecipazione diretta presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione, C.F. 00042650952, di cui detiene il 99,999% del capitale sociale;
- dal 20/07/2009 l'Assemblea dei soci della Società Bonifiche Sarde conferì al Dr. Antonello Melis, l'incarico di componente del consiglio di amministrazione della medesima società e dal 25/11/2009 l'assemblea dei soci deliberò di conferire al Dr. Antonello Melis, già componente del



Direzione Generale

consiglio di amministrazione della suddetta società, l'incarico di amministratore unico della stessa;

- la Società Bonifiche Sarde venne posta in liquidazione, per deficitaria gestione economico finanziaria dell'attività, dal 07/02/2012, e nella medesima occasione venne affidato al Dr. Antonello Melis l'incarico di liquidatore della stessa, a tempo indeterminato. Dal mese di aprile 2013 è definitivamente cessata l'attività zootecnica della S.B.S.;
- dal febbraio 2016 al dicembre 2018, con la delibera della Giunta regionale n. 45/8 del 15.09.2015, è stato costituito un diritto di usufrutto (e relativa responsabilità della gestione) sulle azioni detenute dall'Agenzia Laore a favore della SFIRS;
- nel periodo tra il 2015 e 2017, sono già state cedute le più rilevanti poste dell'attivo al fine di soddisfare i debiti sociali: le aree costiere di proprietà della Società (acquisite, in attuazione delle relative Deliberazioni della Giunta Regionale, dalla Regione Sardegna) e il ramo aziendale agro-zootecnico della Bonifiche Sarde S.p.A. alienato il 10 febbraio 2017, alla Società Bonifiche Ferraresi Spa, che ha acquisito tutto il personale dipendente;
- sempre allo scopo di estinguere i debiti sociali sono stati venduti numerosi lotti di terreno ed il complesso immobiliare denominato "Villa del Presidente" ad Arborea formalizzato con atto del 15/02/2018;
- con la disponibilità delle liquidità conseguite attraverso le suddette operazioni di cessione, si è proceduto, anche a seguito di apposite transazioni, alla graduale estinzione di tutte le posizioni debitorie contratte dalla società, fino a quando con nota SBS prot. 186 del 18/04/2019 il liquidatore ha comunicato di avere estinto tutte le posizioni debitorie pregresse;
- con nota prot. n. 16119 del 13.05.2019 il socio LAORE chiedeva al liquidatore di porre in essere gli atti per la chiusura della liquidazione, ma con nota prot. SBS n. 234 del 16/05/2019, il dott. Melis riferiva a LAORE la impossibilità di procedere alla chiusura della liquidazione in quanto erano ancora in corso operazioni inerenti la liquidazione e a causa del contenzioso in corso. Di seguito sulla base di un mandato generale di liquidazione conferito 7 anni prima, il liquidatore ha ritenuto di proseguire la liquidazione con le attività di riordino catastale e i frazionamenti per la cessione del restante patrimonio immobiliare nel 2019 e nel primo semestre 2020;
- l'Agenzia LAORE ha preso atto della estinzione di tutte le posizioni debitorie di SBS e ha adottato la determinazione n. 217 del 29.07.2020, con la quale ha disposto di dare esecuzione agli articoli 19 e 20 del D.Lgs. 175/2016 T.U. in materia di razionalizzazione dei processi di liquidazione e di contenimento delle spese delle società a partecipazione pubblica e alla Delibera della Giunta Regionale n.25/9 del 3.5.2016 2016 concernente: "Società in liquidazione

Direzione Generale

- partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore" relativa alla chiusura delle società in liquidazione ed alla applicazione del principio di rotazione degli incarichi, e conseguentemente di proporre alla assemblea della SBS che la liquidazione si concludesse entro il 30.04.2021, con cessazione contestuale del mandato del liquidatore e con attribuzione ai soci delle componenti attive e passive residue nel patrimonio sociale;
- la assemblea della SBS del 29.07.2020 ha approvato la conversione del piano di liquidazione in programma speciale per la chiusura della liquidazione al 30.04.2021 con cessazione alla medesima data del mandato al liquidatore, con specifiche direttive al liquidatore per la conclusione entro il 31.12.2020 delle operazioni e attività in corso di svolgimento, ai fini della chiusura della liquidazione al 30.04.2021;
  - con nota n.490 del 30.12.2020 il liquidatore ha illustrato lo stato della liquidazione della società, e non ha riferito la conclusione di tutte le attività richieste nelle specifiche direttive assembleari, relative agli adempimenti da compiere entro il 31.12.2020, funzionali alla chiusura della liquidazione entro il 30.04.2021;
  - senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna che modificasse la precedente determinazione n. 217/2020 di chiusura della liquidazione al 30.04.2021, il Commissario straordinario in carica, in qualità di rappresentante legale dell'Agenzia LAORE, ha partecipato alla assemblea dei soci SBS del 26.03.2021 ed ha votato di differire la cessazione della liquidazione e la cessazione del mandato del liquidatore dal 30.04.2021 al 31.12.2021;
  - il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha poi partecipato all'assemblea dei soci SBS del 18.06.2021 ed ha votato la approvazione del bilancio al 31.12. 2019 con perdite di esercizio di € 28.945,00 (che il precedente Commissario straordinario non aveva approvato per rifiuto del liquidatore di fornire le informazioni contabili richieste dal socio pubblico di maggioranza) e ha votato l'approvazione del bilancio al 31.12.2020, con perdite di esercizio di € 87.605,00;
  - con nota n.296 del 17.09.2021 il liquidatore ha riferito la situazione della liquidazione e nonostante la proroga accordatagli a marzo 2021, ha comunicato ancora una volta la Sua impossibilità di adempiere alle direttive assembleari per la conclusione della liquidazione al 31.12.2021;
  - il liquidatore con nota Prot. SBS n. 351 ha convocato in data 10.11.2021 una assemblea straordinaria dei soci per il giorno 24.11.2021;
- in data 24.11.2021, senza una preventiva adozione di determinazione da parte dell'Agenzia LAORE Sardegna di modificazione della determinazione n.217 del 2020 di chiusura della



Direzione Generale

liquidazione, il legale rappresentante dell'Agenzia LAORE ha partecipato alla assemblea dei soci SBS ed ha votato di rimuovere il termine del 31.12.2021 sia per la chiusura della liquidazione che per la cessazione del mandato del liquidatore;

- sempre a novembre 2021 è stata adottata la L.R. n. 17 del 22/11/2021, che all' art. 13, comma 23 ha disposto lo stanziamento di contributi a favore degli enti locali interessati al recupero del patrimonio pubblico di immobili della Società Bonifiche Sarde in liquidazione e al comma 24 che ha disposto lo stanziamento di contributi per l'acquisizione al demanio regionale del patrimonio immobiliare residuale della Società Bonifiche Sarde in liquidazione da destinare al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese. Ha fatto seguito la Delibera di Giunta 47/44 del 30 novembre 2021 attuativa della legge regionale 17/2021;
- hanno fatto seguito le Delibere di Giunta n. 35/93 e n. 35/95 del 22.11.2022 attuative della legge regionale n. 17/2021 e le Convenzioni nn. 1 e 2 del 19.01.2023 tra LAORE e Regione Sardegna che hanno fissato i termini relativi alla realizzazione degli interventi al 31.12.2023;
- in seguito alla proroga delle citate convenzioni con la Regione Sardegna ed in seguito alle ennesime sollecitazioni e diffide del socio pubblico, solo nel corso del primo semestre 2024 il liquidatore ha finalmente proceduto ai trasferimenti patrimoniali a favore degli Enti locali di cui all'art. 13 comma 23 della L.R. n.17/2021;
- i trasferimenti patrimoniali a favore della Regione Sardegna di cui all'art. 13 comma 24 della L.R. n.17/2021 non sono stati ancora effettuati dal liquidatore;
- dalle relazioni periodiche del liquidatore risulta che l'eccessivo prolungamento temporale della liquidazione, iniziata nel 2012 e che nel 2019 aveva completato il pagamento di tutti i debiti sociali, si pone in contrasto con la funzione della procedura liquidatoria tesa in base alla normativa in essere a mantenere in vita la società al solo scopo di pagare i debiti e riscuotere i crediti nella prospettiva della ripartizione del fondo patrimoniale residuo. Le relazioni ripetitive del liquidatore non evidenziano il completamento della acquisizione della situazione catastale dettagliata del patrimonio della SBS, nonché degli elementi utili a perfezionare le vendite, non riferiscono attività svolte dal liquidatore nel corso del 2021 e del 2022 nell'interesse della efficiente e tempestiva liquidazione, non riferiscono al socio pubblico le previsioni di completamento della stessa. Nelle suddette relazioni, ogni anno viene chiesta dal liquidatore una proroga della chiusura della liquidazione senza la evidenza di un dettagliato programma di vendite, con termini certi di conversione dei beni immobili in liquidità. Non è riferita al socio pubblico una evidenza trasparente delle spese sostenute nella liquidazione e la utilità sociale conseguita dalle stesse, che dovrebbe giustificare la conseguente riduzione del fondo



Direzione Generale

patrimoniale residuo. Al contrario, in diverse occasioni il liquidatore riferisce al socio pubblico di aver sostenuto spese per consulenze, alcune delle quali sono risultate atte a contrastare le richieste legittime di informazione del socio pubblico in ordine ai bilanci da approvare e in ordine al rispetto della normativa sulla trasparenza, cui la società a partecipazione pubblica maggioritaria è tenuta;

- nel corso degli anni tale comportamento ha leso l'imprescindibile rapporto fiduciario che deve regolare la relazione tra assemblea e liquidatore.

#### **VALUTATO CHE:**

- Già nel secondo semestre 2020 il liquidatore non aveva svolto l'esecuzione delle direttive dell'assemblea dei soci di luglio 2020, non portando a compimento le attività richieste dai soci entro il 31.12.2020 per la chiusura della liquidazione.
- Nel corso del 2021 e del 2022 il liquidatore non ha adottato una adeguata attività di propria iniziativa finalizzata alla completa ricognizione del patrimonio immobiliare e il compimento degli atti necessari al completamento della vendita del patrimonio residuo della SBS.
- Dal febbraio 2023 l'Agenzia LAORE ha dovuto diffidare il liquidatore al rispetto delle regole dell'anticorruzione e trasparenza, di cui al D.Lgs. 33/2013, relative alla corretta gestione del sito internet della società.
- Dal gennaio 2024 l'Agenzia LAORE ha dovuto sollecitare il liquidatore alla trasmissione della documentazione contabile di dettaglio necessaria per la conoscenza delle spese della liquidazione ai fini della approvazione del bilancio 2023, ma tale richiesta è rimasta priva di riscontro, ostacolando, ancora una volta, il legittimo diritto di informazione del socio di maggioranza.
- Il liquidatore, con nota SBS n. 175 del 12/06/2024, ha convocato in data 28.06.2024 l'assemblea dei soci della SBS per l'approvazione del bilancio di esercizio 2023, persistendo il rifiuto all'esercizio del diritto di informazione del socio LAORE, che precisava che con tale mancanza non avrebbe potuto procedere all'esame della bozza di bilancio e chiedeva di fissare una nuova convocazione in data successiva all'invio di quanto richiesto.
- Ancora, in seguito alla richiesta di convocazione, da parte del socio LAORE (prot. n. 48018 del 23.07.2024) della Assemblea straordinaria per la modifica del programma di liquidazione, la revoca del liquidatore e la nomina di un nuovo liquidatore, presso la sede di LAORE con la partecipazione del notaio Edoardo Mulas, il dott. Melis ha omesso la convocazione per il giorno 7 agosto 2024, con risposte pretestuose e dilatorie.



Direzione Generale

- LAORE ha dovuto reiterare le richieste di convocazione in data 26.07 e 30.07.2024, contestando l'inadempimento del liquidatore e chiedendo al Collegio sindacale l'intervento sostitutivo, che il Collegio non ha svolto nonostante le sollecitazioni del socio pubblico a rispettare gli obblighi di legge.
- Solo in seguito alla reiterazione della richiesta, e alla diffida al Collegio sindacale ad adottare i poteri sostitutivi, il Collegio si è tardivamente riunito rendendo impossibile la tempestiva convocazione della assemblea, nella data del 7.08.2024 richiesta da LAORE.
- A quel punto, il 2.08.2024 il liquidatore ha convocato la Assemblea per il giorno 19.09.2024, vale a dire a distanza di oltre un mese e mezzo dalla convocazione richiesta dal socio Laore, con evidente intento dilatorio e disattendendo ancora una volta il rispetto delle norme richiamate dal socio pubblico relative agli obblighi di rotazione degli incarichi degli amministratori e liquidatori delle società a partecipazione pubblica.
- LAORE ha contestato nuovamente l'inadempimento e l'irregolare comportamento del liquidatore, cui si è aggiunto il ritardo, l'irregolare comportamento e l'inadempimento anche del collegio sindacale, oggetto di ulteriore contestazione da parte di LAORE e con la comunicazione del venir meno di ogni ordinario rapporto fiduciario tra la proprietà pubblica e il liquidatore, e per altro verso con la espressa censura del comportamento dell'organo di controllo. Infatti nonostante i reiterati inviti e appelli al Collegio sindacale, anche l'organo di controllo ha ritardato e ad ha omesso di adottare i poteri sostitutivi ed ha in seguito rifiutato di convocare la assemblea richiesta dal socio anche per il 28/29 agosto 2024, con motivazioni generiche, dilatorie.
- La ritardata convocazione del liquidatore della assemblea straordinaria adottata il 2.08.2024 per la data del 19.09.24 presso il notaio Roberto Onano si pone in contrasto con l'obbligo di astensione dalla partecipazione ad atti, in cui il liquidatore si pone in conflitto di interesse, per avere tali atti un effetto giuridico svantaggioso a sé anche dal punto di vista economico. L'obbligo di astensione di cui all'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti regionali e delle società partecipate regionali, emanato con il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 86/2021, avrebbe richiesto la esecuzione tal quale della richiesta di convocazione proveniente dal socio pubblico LAORE e si configura ancora più grave in considerazione del vantaggio economico che il liquidatore si è procurato con il ritardo di un mese e mezzo rispetto alla richiesta del socio di porre fine al suo mandato.
- Lo svolgimento di una assemblea nella persistenza della violazione delle norme sul conflitto di interesse da parte dell'amministratore, che contrasta le legittime istanze del socio di maggioranza, con un ingiustificato vantaggio economico per se stesso, comporterebbe un

Direzione Generale

protrarsi della violazione, che pertanto richiede la adozione degli strumenti offerti dall'ordinamento per la società con partecipazione pubblica ex articoli 2449 e 2488 c.c., come recepiti dallo Statuto della SBS spa all'art. 22 e dell'art. 9 comma 7 del TU in materia di società a partecipazione pubblica (D. Lgs. n. 175 del 2016).

- Da ultimo il Responsabile anticorruzione della Agenzia LAORE ha segnalato che il dott. Melis ha omesso nelle dichiarazioni degli anni 2022, 2023, 2024, rese ai sensi del DPR 445/2000, di dichiarare a LAORE di essere stato nominato Commissario straordinario e Amministratore unico di AREA, e nel sito della SBS risulta, nell'agosto 2024, che lo stesso ha dichiarato di non aver nessun incarico presso Enti pubblici o privati con oneri a carico della finanza pubblica, come risulta dalla nota n.51524 del 9.08.2024 che il Direttore generale di LAORE ha inviato al liquidatore e a tutti gli organi della SBS.

#### **RISCONTRATO CHE:**

- il Dr. Antonello Melis ha ricoperto incarichi presso la Società Bonifiche Sarde in liquidazione da oltre 15 anni e in particolare con la carica di liquidatore da oltre 12 anni;
- con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016 - Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, sono stati posti in capo alle amministrazioni pubbliche che detengono partecipazioni societarie, specifici obblighi e adempimenti tesi alla razionalizzazione delle partecipazioni, anche attraverso la loro messa in liquidazione, ai fini della cessazione, laddove non necessarie per la realizzazione delle finalità pubbliche perseguite dai singoli enti, ed al fine del contenimento delle relative spese;
- con delibera della Giunta regionale n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", sono state impartite disposizioni vincolanti per la razionalizzazione ed il contenimento dei costi delle gestioni liquidatorie e per l'attuazione di ogni misura finalizzata alla chiusura delle procedure liquidatorie;
- nella suddetta delibera di Giunta in particolare, con riferimento alle gestioni liquidatorie, anche indirettamente partecipate dalla Regione tramite Agenzie, la Giunta ha stabilito che "anche in relazione al conferimento delle funzioni di liquidatore trovi applicazione il principio della rotazione degli incarichi, previsto dal Piano nazionale anticorruzione così come dal Piano triennale regionale per la prevenzione della corruzione 2015/2017, (approvato dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 8/4 del 24 febbraio 2015 e aggiornato con la deliberazione n. 8/8 del 19 febbraio 2016); in relazione al personale dirigenziale addetto alle aree a più elevato rischio



Direzione Generale

l'applicazione di tale principio comporta che la durata di tali incarichi sia contenuta in un massimo di 5 anni” ;

- la citata delibera n. 25/9 del 03/05/2016, individua tra le altre misure da adottare, per le società in liquidazione, la revoca dei liquidatori delle società in liquidazione indirettamente partecipate dalla Regione, nominati a tempo indeterminato, che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;
- con nota prot. n. 24545 del 06/11/2019, la Presidenza della Giunta ha chiesto all'Agenzia aggiornamenti circa lo stato di attuazione dei piani di razionalizzazione delle società partecipate, e una relazione in ordine alla attuazione degli indirizzi adottati con la delibera della Giunta Regionale n. 25/9 del 03/05/2016, come espressamente richiesto dalla Corte dei Conti, Sezione di controllo per la Regione Autonoma della Sardegna, con nota prot. n. 6678 del 28/10/2019;
- la proroga della chiusura della liquidazione nella assemblea del 26.03.2021 e la proroga della durata della liquidazione a tempo indeterminato nella assemblea del 24.11.2021 sono state votate in assemblea senza una preventiva determinazione dell'Agenzia LAORE di modificazione della determinazione n. 217 del 29.07.2020 (chiusura della liquidazione e conclusione del mandato del liquidatore);
- lo Statuto della Società Bonifiche Sarde approvato in data 25/10/2011 all'art. 22 richiama la normativa di cui all'art. 2449 c.c. relativamente alle nomine dirette degli amministratori e dei sindaci da parte del socio pubblico;
- l'art. 2488 del codice civile stabilisce che: “Le disposizioni sulle decisioni dei soci, sulle assemblee e sugli organi amministrativi e di controllo si applicano, in quanto compatibili, anche durante la liquidazione”;
- Il D. Lgs n. 175/2016 (Testo Unico in materia di partecipazioni societarie) all'art. 9, comma 7 stabilisce che: “Qualora lo statuto della società partecipata preveda, ai sensi dell'articolo 2449 del codice civile, la facoltà del socio pubblico di nominare o revocare direttamente uno o più componenti di organi interni della società, i relativi atti sono efficaci dalla data di ricevimento, da parte della società, della comunicazione dell'atto di nomina o di revoca”;



Direzione Generale

- Il medesimo D.Lgs 175/2016 all'art. 1, comma 3 stabilisce che: "Per tutto quanto non derogato dalle disposizioni del presente decreto, si applicano alle società a partecipazione pubblica le norme sulle società contenute nel codice civile e le norme generali di diritto privato;
- è necessario e urgente confermare quanto già disposto con la determinazione dell'Agenzia LAORE n.217 del 29.07.2020 e dare pertanto attuazione alle disposizioni impartite dalla Giunta Regionale con la delibera n. 25/9 del 03/05/2016 concernente: "Società in liquidazione partecipate dalla Regione. Indirizzi inerenti la gestione liquidatoria e l'incarico di liquidatore", in merito alla revoca dei liquidatori che risultino in carica da più di cinque anni nella medesima società, computando a tal fine anche gli eventuali periodi in cui i liquidatori abbiano ricoperto incarichi di amministratore della medesima società;

#### **RITENUTO:**

- di dover pertanto procedere, anche ai sensi del combinato disposto dell'art. 22 dello Statuto della Società Bonifiche Sarde e degli articoli 2449 e 2488 c.c. alla nomina di un secondo liquidatore per lo svolgimento regolare della Assemblea dei soci, secondo le direttive assegnate dal socio pubblico di maggioranza e impedendo la prosecuzione da parte del dott. Melis della attività in aperto conflitto di interessi;
- che si debba assicurare un regolare e legittimo svolgimento della assemblea straordinaria per la revoca dell'incarico di liquidatore della Società Bonifiche Sarde in liquidazione conferito al Dr. Antonello Melis, sia in attuazione del principio della rotazione degli incarichi, sia perché è palesemente venuto meno il rapporto fiduciario tra il socio pubblico Agenzia LAORE e il liquidatore per il verificarsi di reiterati ritardi nonché inadempimenti e rifiuti di eseguire specifiche direttive dell'assemblea dei soci, ingiustificate spese ordinarie annuali, nonché la violazione degli obblighi di correttezza nello svolgimento dell'incarico, che non consentono la prosecuzione neppure temporanea dell'incarico di liquidatore;

#### **DATO ATTO CHE:**

l'Agenzia Laore Sardegna ha già provveduto ad individuare nel dr. Roberto Dessy il nuovo liquidatore della Società Bonifiche Sarde S.p.a. in liquidazione come da Determinazione n. 1240/24 del 07/08/2024 concernente: "Esito avvio manifestazione di interesse per l'affidamento a tempo determinato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione";



Direzione Generale

—che con determinazione n. 1176/24 del 18/07/2024 concernente: " Avvio manifestazione di interesse per l'affidamento a tempo determinato di liquidatore della Società Bonifiche Sarde Spa in liquidazione" sono stati definiti i termini dell'incarico da conferire al nuovo liquidatore.

## RITENUTO

Di nominare, ai sensi degli articoli 2449 e 2488 c.c. e in forza dell'art. 22 dello Statuto della SBS, il dr. Roberto Dessy liquidatore della Società Bonifiche sarde in liquidazione, individuato come da Determinazione n. 1240/24 del 07/08/2024, con attribuzione di un incarico a tempo determinato disciplinato come da manifestazione di interesse di cui alla citata determinazione n. 1176/24 del 18/07/2024, con determinazione del compenso del nuovo liquidatore in proporzione alla minore attività di chiusura della liquidazione da compiersi .

## DETERMINA

- 1) di nominare, ai sensi degli articoli 2449 e 2488 c.c. e in forza dell'art. 22 dello Statuto della SBS, il dr. Roberto Dessy liquidatore della Società Bonifiche sarde in liquidazione, individuato come da Determinazione n. 1240/24 del 07/08/2024, con attribuzione di un incarico a tempo determinato disciplinato come da manifestazione di interesse di cui alla citata determinazione n. 1176/24 del 18/07/2024;
- 2) di inviare per conoscenza copia del presente atto alla Presidenza della Giunta Regionale, e all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale;
- 3) di inviare copia del presente atto al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Agenzia Laore Sardegna e alla Corte dei Conti di Cagliari, Sezione di controllo della Regione Sardegna;
- 4) di pubblicare solo l'oggetto della presente determinazione nel sito istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna, in quanto atto contenente elementi soggetti a privacy a tutela del destinatario.

Si attesta che la presente copia cartacea, composta di n. 46 pagine, è conforme all'originale informatico, composto da n. 46 pagine, firmato digitalmente dalla Dott.ssa Maria Ibba e in possesso dell'Agenzia Laore Sardegna, depositato presso il Repertorio delle Determinazioni al n.1411/24 del 2/10/2024

Cagliari, in data 03/10/2024

Il Direttore del Servizio Bilancio e Contabilità

Tonino Selis



**Il Direttore Generale**

(ex art. 30, comma 1 della L.R. 31/1998)

Marcello Giovanni Onorato

Firmato digitalmente  
da:

ONORATO MARCELLO GIOVANNI

Firmato il 09/09/2024  
14:49

Seriale Certificato:  
1942108

Valido dal 22/11/2022 al 22/11/2025

LogoCertific Qualificd Elettrom  
Significa

